

## Аннотация дисциплины

Наименование дисциплины	ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ
Формируемые компетенции (части компетенций)	ОПК-1
Задачи дисциплины	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Формирование знаний об основных этапах проведения государственной кадастровой оценки недвижимости;</li> <li>• Выработка умений и навыков сбора и обработки информации для целей проведения кадастровой оценки объектов недвижимости;</li> <li>• Формирование знаний об основах построения моделей массовой оценки и их реализации;</li> <li>• Выработка умений в области проверки качества моделей статистическими подходами.</li> <li>• Развитие умений и навыков определения кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам проведения кадастровой оценки</li> </ul>
Основные разделы / темы дисциплины	<p><b>Раздел 1 – Организационно-правовые основы проведения Государственной кадастровой оценки</b></p> <p><b>Раздел 2 – Сведения о ценообразующих факторах объектов недвижимости</b></p> <p><b>Раздел 3 – Формирование групп объектов оценки</b></p> <p><b>Раздел 4 – Основы построения моделей массовой оценки</b></p> <p><b>Раздел 5 – Анализ качества статистических моделей. Порядок расчета кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам оценки</b></p>
Форма промежуточной аттестации	«Экзамен»

### Очная форма обучения

Общая трудоемкость дисциплины	4 зач. ед., 144 академ. час.						
	Семестр	Аудиторная нагрузка, час.			СРС, ч	ИКР, ч	Промежуточная аттестация, ч
		Лекции	Пр. занятия	Лаб. работы			
2	8	14	-	86	1	35	